Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 26. oktober 2016

Til stede: Bestyrelsesmedlemmer Christoffer Hellmann (CH), Espen Fyhrie (EF), Frank Jackson (FJ), Morten Larssen (MO), Herman Bailey (HB) samt suppleant Nina Marie Poulsen (NP).

Ikke til stede: Suppleant Birgitte Eriksen (BE)

**Skadedyr**

Beboerne i Thorsgade og PD Løvs Alle 13 har fået udleveret mølalarmer, som tiltrækker forskellige former for møl. Der har også været opsat alarmer på loftet. Alarmerne udleveres efter indsamling til skadedyrsbekæmpelse mhp analyse af forholdene samt plan for bekæmpelse af problemet.

**Dørtelefoner**Arbejdet med at indlægge kabelbakker er afsluttet i PD Løvs Alle 11 A og B.

**Sokkel**Trods analyse af undergrund og vores sokkel af både arkitekt og ingeniører er vi ikke kommet nærmere en årsag til, at soklen forvitres. Vi igangsætter nu en prøveopsætning af forskellige materialer i sidegaden for at se, hvad der klarer sig bedst.

**Gårdsammenlægning**Vi har fået en henvendelse angående mulig sammenlægning af vores gård med naboejendommene. Vi har tidligere droppet et lignende projekt menkigger nu på det igen. Der vil ikke blive foretaget andet end analytisk arbejde, og en eventuel sammenlægning vil naturligvis være op til en generalforsamling.

**Nødstop**Bestyrelsen har konstateret, at nødstoppet ved de elektriske skydedøre ved nedgangen til skralderummet ofte er slået til. Beboerne bedes lade være med at slå nødstoppet til, da vi nødig vil have udefrakommende gæster i vores kældre eller gård.

**Budgetmøde 2017 og generalforsamling**
Budgetmøde med revisor og CEJ er planlagt til 6. december. Generalforsamling er planlagt til 10. januar 2017 kl. 19.00.

**Næste bestyrelsesmøde**Ikke planlagt endnu

Find dokumenter, referater mv. på [www.sigurdsminde.dk](http://www.sigurdsminde.dk)

**Kontaktoplysninger**

|  |  |
| --- | --- |
| **Formand, kasserer & sekretær**Christoffer HellmannP.D. Løvs Allé 11 2.th.25 29 17 84christoffer@hellmann.name | **Byggesagkyndig**Frank Jackson Thorsgade 66 4.tv23 64 74 83frankcljackson@gmail.com |
| **Næstformand og Ansvarlig for salg og fremleje**Espen FyhrieThorsgade 64, 1.th.29 27 16 04efyhrie@hotmail.com | **Almindeligt medlem af bestyrelsen**Herman BaileyP.D. løvs Allé 13, 4.tv.hb@hermanbailey.com |
| **Almindeligt medlem af bestyrelsen**Morten Larssen P.D. Løvs Allé 13, st. tv. |  |
| **Suppleant**Nina Marie Poulsen P.D. Løvs Allé 13, 2. tv. | **Suppleant**Birgitte Eriksen Thorsgade 66, 2.th. |