

A/B Sigurds Minde

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d. 12. november 2024

Til stede: Christoffer Hellmann, Frank Jackson, Anne Wessberg, Espen Fyhrie, René Bodholdt og Birgitte Eriksen

Ikke tilstede:

Vedligehold og byggeprojekter

Tagprojekt

Byggeriet er næsten færdigt, men der mangler enkelte dele af loftet samt reparation i diverse lejligheder ift råd- og svampeskader. Der er også et udestående på en delleverance på byggeriet, hvor arbejdet ikke er fuldført på linje med anvisningerne i udbuddet. Bestyrelsen forventer, at dialogen udmønter sig i et nedslag i prisen.

Den endelige økonomi er endnu ikke opgjort.

Loftet

Bestyrelsen er i dialog med arkitekt og entreprenør om at opdele de gamle tørrelofter i mindre enheder, så de svarer mere til de resterende loftsrum. Dette kan gøres som led i afslutning af byggeriet.

Brand

Bestyrelsen diskuterede den seneste brand i ejendommen og forventer at opsætte yderligere brandalarmer. Bestyrelsen besluttede, at vi sigter mod at etablere en beredskabsplan for ejendommen.

Husorden

Bestyrelsen diskuterede rygeregler i ejendommen og besluttede at opstille et forslag til generalforsamlingen, at rygning gøres forbudt på indendørs fællesarealer, herunder bagtrapperne.

Næste bestyrelsesmøde

Budget- og økonomimøde hos CEJ er fastlagt til mandag d. 9. december.

Generalforsamling

Generalforsamling er fastlagt til torsdag d. 6. februar kl. 18.00 i Kingos Kirkes lokaler på Jagtvej.

Find dokumenter, referater mv. på www.sigurdsminde.dk

A/B Sigurds Minde

Kontaktoplysninger

Formand, kasserer & referent

Christoffer Hellmann
P.D. Løvs Allé 11, 2
(+45) 25 29 17 84
christoffer@hellmann.name

Næstformand og ansvarlig for salg og fremleje

Espen Fyhrie
Thorsgade 64, 1.th.
(+45) 29 27 16 04
efyhrie@hotmail.com

Alm. medlem af bestyrelsen

René Bodholdt
P.D. Løvs Allé 11, 1

1. Suppleant

(...)

Forperson for gårdudvalget

Anne Retz Wessberg
P.D. Løvs Alle 11A, 1.
anne.wessberg@icloud.com

Byggesagkyndig

Frank Jackson
Thorsgade 66, 4.tv
(+45) 31 64 49 99
frankcljackson@gmail.com

2. Suppleant

Birgitte Eriksen
Thorsgade 66, 2.th.